



**COMUNE DI SAN FELICE CIRCEO**  
**PROVINCIA DI LATINA**

## Copia di deliberazione della Giunta Comunale

<b>N. 141</b> <b>Del 16-06-2010</b>	<b>OGGETTO:</b> AFFRANCAZIONE SIG. PETRUCCI OSVALDO
--	--

L'anno **duemiladieci**, il giorno **sedici** del mese di **giugno** alle ore **23:10** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle seguenti persone:

<b>COMPONENTI</b>	<b>P/A</b>
<b>SIG. VINCENZO CERASOLI - SINDACO</b>	P
<b>DR. NICOLA CECCATO - VICE SINDACO</b>	P
<b>SIG. STEFANO ROCCO CAPPONI - ASSESSORE</b>	P
<b>DR.SSA MONIA DI COSIMO - ASSESSORE</b>	P
<b>SIG. ANTONINO FABRIZI - ASSESSORE</b>	A
<b>SIG. FRANCO ROSSI - ASSESSORE</b>	A
<b>SIG. PAOLO IMPERATO - ASSESSORE</b>	P

Con l'assistenza del **SEGRETARIO COMUNALE: DR.SSA ANGELINA TASCOTTI**

Il **SINDACO**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

➤ Acquisiti i seguenti pareri a termine dell'Art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

<b>RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETARIO COMUNALE</b>	Per quanto concerne la <b>Regolarita' tecnica</b> è stato espresso parere: <b>Favorevole</b> , in calce alla proposta di deliberazione.
--	--

SAN FELICE CIRCEO: 16-06-2010

RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO DR.SSA ANGELINA TASCOTTI

<b>RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO CONTABILE</b>	Per quanto concerne la <b>Regolarita' contabile</b> è stato espresso parere: <b>Favorevole</b> , in calce alla proposta di deliberazione.
--	--

SAN FELICE CIRCEO: 16-06-2010

RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO DR.SSA ISABELLA TESTA

## LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri che precedono, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

### PREMESSO CHE:

- CHE con deliberazione di C.C. n° 31 dell'8.04.2004 l'Amministrazione Comunale ha preso atto della sentenza della Corte di Appello di Roma, Sezione Speciale Usi Civici, n°60 de 24.12.2001 passata in giudicato, e che, nel medesimo atto si è manifestata la volontà di procedere alle affrancazioni di tutti i terreni concessi in enfiteusi, delegando la Giunta ad individuare l'unità organizzativa a cui affidare l'approfondimento dei principi fondamentali e l'esecuzione delle procedure consequenziali proponendo i relativi atti agli organi deliberativi;
- CHE con deliberazione di G.C. n° 67 del 30.04.2004, è stata individuata quale unità organizzativa idonea a curare ed eseguire le procedure relative alle affrancazioni, il settore Affari Generali autorizzando nel contempo apposite convenzioni con soggetti esperti in materia utili alla sollecita definizione delle procedure;
- CHE con successiva determinazione del Settore Affari Generali, attualmente denominato Settore Amministrazione Generale, n°66 del 01.06.2004 veniva approvato il disciplinare contenente le modalità, le condizioni e le procedure per le affrancazioni dei canoni enfiteutici;
- VISTA l'istanza prot. n°9708 del 13.04.2010 prodotta dal Sig. Petrucci Osvaldo nato a San Felice Circeo il 16.04.1942 ed ivi residente in via Verdi n°96 - Codice Fiscale:PTRSLD42D16H836D, per l'affrancazione del terreno sito nel comprensorio di "Pantano Marino" al Foglio 15 Particella 567 per un totale di Mq.545;
- RILEVATO che a seguito di istruttoria è possibile procedere all'affrancazione del predetto terreno;
- CONSIDERATO che l'utente, come sopra generalizzata, ha regolarmente versato gli importi relativi al capitale di affrancazione, ai cinque anni pregressi per canone enfiteutico e alle spese di istruttoria, come da ricevute depositate agli atti;
- Visto il D.Lgs. n°267/2000;
- Visto il T.U.E.L.;
- Con voti unanimi resi nei modi di legge

### D E L I B E R A

PROCEDERE all'affrancazione del terreno sito nel comprensorio di "Pantano Marino" Foglio 15 Particella 567 per un totale di Mq.545 a favore del Sig. Petrucci Osvaldo nato a San Felice Circeo il 16.04.1942 ed ivi residente in via Verdi n°96 - Codice Fiscale:PTRSLD42D16H836D.

AUTORIZZARE il Segretario Comunale ad effettuare tutti gli atti conseguenti l'adozione della presente deliberazione.

Indi, considerata l'urgenza, la Giunta Comunale, con separata votazione unanime resa nei modi di Legge

### D E L I B E R A

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 del T.U.E.L., D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO  
F.TO SIG. VINCENZO CERASOLI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio come prescritto dall'art. 124, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000, per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal 17-06-2010 con cronologico n. 1069

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI

---

La presente deliberazione, decorsi i termini di Legge è eseguibile dal 16-06-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI

---

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

San Felice Circeo, li 17-06-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI

---