



COMUNE DI SAN FELICE CIRCEO

REGIONE LAZIO
PROVINCIA DI LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **115**

del Reg.

OGGETTO: **MANDATO AL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICO PER VALUTARE LA FATTIBILITA' DELL'ESERCIZIO DIRETTO DELLE FUNZIONI CATASTALI**

data **25.05.2007**

L'anno duemila **SETTE**, il giorno **VENTICINQUE MAGGIO** del mese di
alle ore **12.30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito
avviso la Giunta Comunale si è riunita nelle persone seguenti:

SINDACO:

SCHIBONI GIUSEPPE

ASSESSORI:

**CECCATO NICOLA
D'AURIA MICHELE
BIANCHI PIETRO
ROSSI FRANCO**

N. **999** del reg. cronologico
pubblicato all'Albo Pretorio
dal **25 MAG. 2007**
al **09 GIU. 2007**

IL MESSO COMUNALE



con l'assistenza del Segretario Comunale Sig.

DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Acquisiti i seguenti pareri a termine dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO)	Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: Favorevole <p style="text-align: right;">ING. DOMENICO MATAACCHIONI</p>
RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: Favorevole

- Visti i pareri che precedono, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Premesso:

-che il D.Lgs 31/03/1998 n. 112, in attuazione della Legge 15/03/1997 n. 59, ha conferito funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali;

-che in particolare all'art. 66 il citato D.Lgs 112/98 dispone che *“sono attribuite ai Comuni le funzioni relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché alla revisione degli estimi e del classamento....”*;

-che la legge 27/12/2006-n. 296, (legge finanziaria per l'anno 2007) all'art. 14 dispone:

comma 1 *“A decorrere dal 1° novembre 2007 i comuni esercitano direttamente, anche in forma associata, o attraverso le comunità montane, le funzioni catastali loro attribuite dall'articolo 66 del decreto legislativo 31/03/1998 n. 112, come da ultimo modificato dall'art. 13 della presente legge, fatto salvo quanto stabilito dal comma 2 del presente articolo per la funzione di conservazione degli atti catastali.”*;

comma 3 *“..... è in facoltà dei comuni stipulare convenzioni con l'Agenzia del territorio per l'esercizio di tutte o di parte delle funzioni catastali di cui all'articolo 66 del Decreto legislativo 31/03/1998 n. 112, come da ultimo modificato dall'articolo 13 della presente legge. Le convenzioni non sono onerose, hanno durata decennale e sono tacitamente rinnovabili.....”*

Rilevato:

-che le funzioni catastali esercitate direttamente dal Comune, da una parte migliora l'accessibilità del cittadino ai servizi catastali, dall'altra permette al Comune stesso di disporre di uno strumento informativo che può supportare una migliore gestione del territorio consentendo di integrare i procedimenti amministrativi e tributari con quelli catastali;

Considerata prossima la scadenza del 1° novembre 2007 per la scelta della modalità per l'esercizio delle funzioni catastali;

Ritenuto necessario esaminare le diverse possibilità per l'esercizio delle funzioni catastali al fine di valutare quella che per il Comune risulta essere quella più idonea in relazione alla sua efficacia ed economicità;

-Visti:

-il D.Lgs n. 112/98 e s.m.i.;

-il D.Lgs n. 267/00 e s.m.i.;

-la legge 27/12/2006 n. 296;

-il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

-Con votazione unanime resa nei modi di legge

D E L I B E R A

- 1) **DI ACQUISIRE** le premesse quale parte integrante e costitutiva della presente deliberazione.
- 2) **DI PRENDERE ATTO** di quanto disposto dall'art. 14 della legge 27/12/2006 n. 296 in materia di esercizio delle funzioni catastali.

- 3) **DI DARE MANDATO** all'ing. Domenico Maticcioni, Responsabile del Settore Urbanistico e Tutela Ambientale, di esaminare e valutare le diverse modalità di esercizio delle funzioni catastali al fine di individuare quella che risulta essere economicamente ed efficacemente più idonea per il Comune, nonché di attivare tutte le procedure conseguenti qualora risultasse più efficace la gestione diretta delle funzioni catastali.

Quindi attesa l'urgenza, con successiva separata votazione unanime legalmente resa

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to

DOTT. SCHIBONI GIUSEPPE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to **DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d' ufficio

A T T E S T A

che copia del presente verbale è stata affissa a questo Albo Pretorio, come prescritto dall'art. 124 comma 2,
D. Lgs. n. 267/2000, per i 15 giorni consecutivi a partire dal **25 MAG. 2007**

Prot. n. **13268**

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **(Dott.ssa Angelina TASCIOTTI)**

La presente deliberazione, decorsi i termini di legge, è esecutiva dal

25 MAG. 2007

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **(Dott.ssa Angelina TASCIOTTI)**

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Angelina TASCIOTTI)
IL SEGRETARIO COMUNALE

San Felice Circeo, li

25 MAG. 2007



[Handwritten signature of Dott.ssa Angelina Tasciotti]