



COMUNE DI SAN FELICE CIRCEO
PROVINCIA DI LATINA

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

N. 8 Del 05-01-2011	OGGETTO: RICHIESTA FINANZIAMENTO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI RIGUARDANTI LA RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO: PIANO ATTUATIVO REGIONALE D.G.R. N. 167/2006. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO.
--------------------------------------	---

L'anno **duemilaundici**, il giorno **cinque** del mese di **gennaio** alle ore **12:30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle seguenti persone:

COMPONENTI	P/A
SIG. VINCENZO CERASOLI - SINDACO	P
DR. NICOLA CECCATO - VICE SINDACO	A
SIG. STEFANO ROCCO CAPPONI - ASSESSORE	P
SIG. FRANCO ROSSI - ASSESSORE	A
SIG. PAOLO IMPERATO - ASSESSORE	P
SIG. MICHELE D'AURIA - ASSESSORE	A
DR. GIUSEPPE FEDERICI - ASSESSORE	P

Con l'assistenza del **VICE SEGRETARIO COMUNALE: DR.SSA ANNA MARIA CICCARELLI LAFORGIA**

Il **SINDACO**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

➤ Acquisiti i seguenti pareri a termine dell'Art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI	Per quanto concerne la Regolarita' tecnica è stato espresso parere: Favorevole , in calce alla proposta di deliberazione.
--	---

SAN FELICE CIRCEO: 05-01-2011

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO ING. DOMENICO MATAACCHIONI

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO CONTABILE	Per quanto concerne la Regolarita' contabile è stato espresso parere: Visto , in calce alla proposta di deliberazione. NON DOVUTO
--	--

SAN FELICE CIRCEO: 05-01-2011

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO DR.SSA ISABELLA TESTA

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri che precedono, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Premesso:

- **che** con Determinazione del Direttore 6 agosto 2010 n. 1924, pubblicata sul B.U.R.L. n. 33 del 07/09/2010, titolata "Art. 16, comma 1, legge n. 266/1997. Fondo per il cofinanziamento di interventi regionali nei settori del commercio e del turismo, cofinanziato con fondi CIPE 2004. <<Interventi finalizzati alla accessibilità e riqualificazione ai fini del turismo e del tempo libero, dei centri storici e nuclei urbani dei comuni comprendenti il litorale sud pontino, Monti Aurunci e le Isole Ponziane>>. Approvazione delle modalità di attuazione del Programma Attuativo Regionale 2004 di cui alla deliberazione Giunta regionale n. 167/2004 e le deliberazioni Giunta regionale n. 710/2008 e schema di atto di impegno." sono state approvate le Modalità di attuazione del Programma Attuativo Regionale annualità 2004, di cui alla D.G.R. n. 167/2006 e modificato con successiva D.G.R. n. 710/2008, inserite nell'Allegato "A" e lo schema di Atto di impegno, di cui all'Allegato "B";

Ritenuto:

- opportuno partecipare con una apposita richiesta di finanziamento al Programma attuativo di cui al punto precedente;
- che, nell'ambito delle tipologie di intervento previste dal Programma, sia consona quella per la riqualificazione dell'arredo urbano del Centro Storico in considerazione degli interventi che l'Amministrazione Comunale ha già posto in essere ed in fase di esecuzione, quali: il rifacimento della pavimentazione del Centro Storico in pietra naturale, il restauro delle facciate del Centro Storico con l'eliminazione dei cavi degli impianti di distribuzione enel e telecom in facciata ed il loro posizionamento sottotraccia;
- che pertanto l'intervento di riqualificazione dell'arredo urbano va ad essere un completamento degli interventi suddetti volti alla riqualificazione e valorizzazione del Centro Storico;

Preso Atto:

- della Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04/01/2011 con la quale si è proceduto ad approvare la documentazione tecnica preliminare, relativa al progetto preliminare titolato "Accessibilità e Riqualificazione, ai fini del turismo e del tempo libero, del centro storico", redatta, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., dal Settore Lavori Pubblici, costituita dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1 – Inquadramento urbanistico
 - Tav. 2 – Planimetria generale: posizionamento elementi di arredo urbano
 - Tav. 3 – Planimetria generale: posizionamento fontana ornamentale
 - Tav. SL – Stima sommaria dei lavori
 - Tav. QE – Quadro economico
 - Tav. RG – Relazione generale

Redatta per fornire le indicazioni necessarie per la successiva formazione della progettazione definitiva ed esecutiva;

- che con la medesima deliberazione è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e della documentazione relativa al piano di sicurezza per l'intervento titolato "Accessibilità e Riqualificazione, ai fini del turismo e del tempo libero, del centro storico", all'arch. Stamegna Michele nato a Itri (LT) il 07/10/1955 con studio in Itri in via B.P. Burali D'Arezzo n. 20, P.iva 01202250598 che ha fatto pervenire il curriculum con

nota prot. 23466 del 23/09/2010;

- che i termini per la presentazione di tutta la documentazione necessaria per partecipare alla richiesta di finanziamento scadono il giorno 05 gennaio 2011;
- che con nota prot. 302 del 05/01/2011 l'arch. Michele Stamegna ha consegnato al Comune di San Felice Circeo la documentazione tecnica che costituisce il progetto Definitivo-Esecutivo composto dai seguenti elaborati tecnici:

Elaborati Grafici

- Tav. 01 – Inquadramento Urbanistico
- Tav. 02 – Planimetria generale – posizionamento arredo urbano
- Tav. 03 – Pianta piazza principale – arredo urbano
- Tav. 04 – Progetto fontana ornamentale

Documenti

- Doc. 01 – Relazione Generale
- Doc. 02 – Piano di manutenzione
- Doc. 03 – Piano di sicurezza
- Doc. 04 – Computo metrico estimativo
- Doc. 05 – Quadro economico
- Doc. 06 – Elenco prezzi unitari
- Doc. 07 – Cronoprogramma dei lavori
- Doc. 08 – Capitolato speciale d'appalto
- Doc. 09 – Schema di contratto
- Doc. 10 – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera
- Doc. 11 – Stima degli oneri della sicurezza

- che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA			
STIMA DELLE OPERE			
A.1	<i>Importo delle opere a base d'asta</i>		€ 100.000,00
A.2	<i>Importo oneri per la sicurezza escluso dal ribasso</i>		€ 3.000,00
A.3	TOTALE		€ 103.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	<i>Rilievi, accertamenti ed indagini</i>	€ 3.000,00	
B.2	<i>Imprevisti</i>	€ 5.150,00	
B.3	<i>Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e conta</i>	€ 15.450,00	
B.4	<i>oneri accessori su B3 (C.N.P.A.I.A.4%)</i>	€ 309,00	
B.5	<i>Incentivo art. 92 del D.Lgs. N. 163/06</i>	€ 1.006,77	
B.6	<i>iva del 20% su B3, B4, A3</i>	€ 24.781,80	
B.7	<i>Spese per bando di gara</i>	€ 500,00	

	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€ 50.197,57
C	TOTALE GENERALE		€ 153.197,57

Ritenuto:

- pertanto, che necessita provvedere all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo intitolato "Accessibilità e Riqualificazione, ai fini del turismo e del tempo libero, del centro storico", redatto dall'arch. Michele Stamegna e costituito dalla documentazione su specificata nel più breve tempo possibile al fine di poter inoltrare la documentazione entro il termine di scadenza del 05 gennaio 2011;
- di dover ribadire quanto già deliberato nella precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04/01/2011 in merito alla richiesta di finanziamento alla Regione Lazio secondo quanto stabilito dalla Determinazione del Direttore 6 agosto 2010 n. 1924, pubblicata sul B.U.R.L. n. 33 del 07/09/2010 e pertanto:
 - a) approvare l'iniziativa di richiesta di finanziamento alla Regione Lazio e pertanto di presentare alla stessa Regione la richiesta di un contributo pari ad € 122.558,06 quale percentuale pari al 80% del costo complessivo dell'intervento, pari ad € 153.197,57;
 - b) stabilire che la restante somma pari a € 30.639,51 corrispondente al 20% del costo complessivo farà carico sul Bilancio del Comune di San Felice Circeo;
 - c) impegnare il Comune di San Felice Circeo, in caso di finanziamento del progetto da parte della Regione Lazio, ad iscrivere in bilancio la previsione della quota pari al 20% corrispondente ad € 30.639,51 per la realizzazione dell'intervento finanziato in questione;
 - d) dichiarare che il Comune di San Felice Circeo si assume ogni maggiore onere imprevisto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'intervento in questione;

Visti:

-il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

-il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Ad unanimità di voti resi nei modi di legge

DELIBERA

1) DI ACCOGLIERE ED APPROVARE le premesse alla presente deliberazione che qui si intendono riportate integralmente.

2) DI APPROVARE la documentazione tecnica che costituisce il progetto definitivo – esecutivo intitolato "Accessibilità e Riqualificazione, ai fini del turismo e del tempo libero, del centro storico", prot. 302 del 05/01/2011 redatto dall'arch. Michele, costituita dai seguenti elaborati:

Elaborati Grafici

Tav. 01 – Inquadramento Urbanistico

- Tav. 02 – Planimetria generale – posizionamento arredo urbano
 Tav. 03 – Pianta piazza principale – arredo urbano
 Tav. 04 – Progetto fontana ornamentale

Documenti

- Doc. 01 – Relazione Generale
 Doc. 02 – Piano di manutenzione
 Doc. 03 – Piano di sicurezza
 Doc. 04 – Computo metrico estimativo
 Doc. 05 – Quadro economico
 Doc. 06 – Elenco prezzi unitari
 Doc. 07 – Cronoprogramma dei lavori
 Doc. 08 – Capitolato speciale d'appalto
 Doc. 09 – Schema di contratto
 Doc. 10 – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera
 Doc. 11 – Stima degli oneri della sicurezza

3) DI APPROVARE il seguente quadro economico dell'intervento suddetto:

A	LAVORI A BASE D'ASTA		
	<i>STIMA DELLE OPERE</i>		
A.1	<i>Importo delle opere a base d'asta</i>		€ 100.000,00
A.2	<i>Importo oneri per la sicurezza escluso dal ribasso</i>		€ 3.000,00
A.3	<i>TOTALE</i>		€ 103.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	<i>Rilievi, accertamenti ed indagini</i>	€ 3.000,00	
B.2	<i>Imprevisti</i>	€ 5.150,00	
B.3	<i>Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e conta</i>	€ 15.450,00	
B.4	<i>oneri accessori su B3 (C.N.P.A.I.A.4%)</i>	€ 309,00	
B.5	<i>Incentivo art. 92 del D.Lgs. N. 163/06</i>	€ 1.006,77	
B.6	<i>iva del 20% su B3, B4, A3</i>	€ 24.781,80	
B.7	<i>Spese per bando di gara</i>	€ 500,00	
	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€ 50.197,57
C	TOTALE GENERALE		
			€ 153.197,57

4) DI RIBADIRE quanto già deliberato nella precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04/01/2011 in merito alla richiesta di finanziamento alla Regione Lazio secondo quanto stabilito dalla Determinazione del Direttore 6 agosto 2010 n. 1924, pubblicata sul B.U.R.L. n. 33 del

07/09/2010 e pertanto:

- a) approvare l'iniziativa di richiesta di finanziamento alla Regione Lazio e pertanto di dare mandato al legale rappresentante del Comune di San Felice Circeo di presentare alla stessa Regione la richiesta di un contributo pari ad € 122.558,06 quale percentuale pari al 80% del costo complessivo dell'intervento, pari ad € 153.197,57, nonché di adempiere a tutti gli atti conseguenti necessari;
- b) stabilire che la restante somma pari a € 30.639,51 corrispondente al 20% del costo complessivo farà carico sul Bilancio del Comune di San Felice Circeo;
- c) impegnare il Comune di San Felice Circeo, in caso di finanziamento del progetto da parte della Regione Lazio, ad iscrivere in bilancio la previsione della quota pari al 20% corrispondente ad € 30.639,51 per la realizzazione dell'intervento finanziato in questione;
- d) dichiarare che il Comune di San Felice Circeo si assume ogni maggiore onere impreveduto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'intervento in questione;

5) DI PRENDERE atto del Verbale di validazione del progetto definitivo – esecutivo del 05/01/2011;

6) DI DARE ATTO che per l'esecuzione dell'intervento necessita acquisire l'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/04 in quanto l'area dell'intervento ricade secondo il P.T.P. vigente in zona L/b a tutela limitata normata dall'art. 35 delle N.T.A. del Ambito 13/1;

7) DI DICHIARARE che il progetto esecutivo come specificato al punto 2) del presente deliberato è conservato presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici del Comune di San Felice Circeo ed è a disposizione della struttura regionale per eventuali verifiche;

Quindi, in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con successiva e separata unanime votazione

DELIBERA

ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lg.vo n. 267/2000, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
F.TO SIG. VINCENZO CERASOLI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA ANNA MARIA CICCARELLI LAFORGIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio come prescritto dall'art. 124, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000, per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal 05-01-2011 con cronologico n. 22

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA ANNA MARIA CICCARELLI LAFORGIA

La presente deliberazione, decorsi i termini di Legge è eseguibile dal 05-01-2011

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA ANNA MARIA CICCARELLI LAFORGIA

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

San Felice Circeo, li 05-01-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SSA ANGELINA TASCIOTTI
